

Preisliste Vermietung

(Mietpreise pro Monat und Einheit)

Beratung und Vermietung

Ansprechpartner Angelo Simonti

Telefon +49 069 5077598 102

Fax +49 069 5077598 150

E-Mail as@frische-zentrum-frankfurt.de

Web www.frische-zentrum-frankfurt.de

01. Januar 2016

Hallenmietvertrag	Laufzeit	Verkaufs- halle (A)	Lager- halle (B*)
Mietpreis (netto)/m ²	3 Jahre	20,51 "	10,67 "
Mietpreis (netto)/m ²	5 Jahre	18,59 "	10,25 "
Mietpreis (netto)/m ²	10 Jahre	16,69 "	9,21 "
zzgl. Nebenkosten-Vz (netto)/m ²		4,50 "	4,50 "
Staffelmietpreis (netto)/m ² > 1000m ²		-	6,50 "
Staffelmietpreis (netto)/m ² > 2000m ²		-	6,00 "
zzgl. Nebenkosten-Vz (netto)/m ²		-	4,50 "

* Für branchenfremde Händler gelten andere Konditionen

Rampen

		Platz	Tor
Mietpreis (netto)/Stück	individuell	86,70 "	
Mietpreis (netto)/Stück	wie Laufzeit Hallenmietvertrag		32,51 "

Auflieger

Mietpreis (netto)/m ²	7,14 "
zzgl. Rampenplatz (siehe oben)	

Bürogebäude C+D

Mietpreis Büro (netto)/m ²	ab 1 Jahr	8,50 "
Mietpreis Keller (netto)/m ²	individuell	6,50 "
zzgl. Nebenkosten-Vz (netto)/m ²		2,50 "

Stellplätze

		PKW	Transporter
Mietpreis (netto)/Stück	individuell	31,03 "	47,66 "

Alle Mietpreise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer.

Der Mieter hat eine Mietsicherheit in Höhe von 3-6 Bruttomonatsmieten zu leisten (außer bei Stellplätzen).

Die Mietsicherheit kann in bar oder in Form einer Bankbürgschaft erbracht werden.

Die Mietpreise werden jeweils zum 1.01. eines jeden Jahres indexiert.

Die Nebenkosten sind monatlich als Vorauszahlung zu entrichten.