

Preisliste Frischezentrum Frankfurt/Main (Mietpreise pro Monat und Einheit)

Beratung und Vermietung:

Herr Simonti
Tel.: (069) 507 7598-102
Fax: (069) 507 7598-115
Email: as@frische-zentrum-frankfurt.de
Stand: 1. Januar 2009

Hallenmietvertrag	Laufzeit	Verkaufshalle (A)	Lagerhalle (B*)
Mietpreis (netto)/m ²	3 Jahre	18,93 €	9,85 €
Mietpreis (netto)/m ²	5 Jahre	17,15 €	9,46 €
Mietpreis (netto)/m ²	10 Jahre	15,40 €	8,50 €
zzgl. Nebenkosten (netto)/m ²		3,98 €	3,98 €

		Rampenplatz	Tor
Mietpreis (netto)/Stück	individuell	80,00 €	
Mietpreis (netto)/Stück	wie Laufzeit Hallenmietvertrag		30,00 €

Auflieger

Mietpreis (netto)/m ² zzgl. Rampenplatz (siehe oben)	6,53 €
--------------------------------------------------------------------	--------

Bürogebäude C+D

Mietpreis Büro (netto)/m ²	ab 1 Jahr	10,00 €
Mietpreis Keller (netto)/m ²	individuell	6,00 €

zzgl. Nebenkosten (netto)/m ²	2,50 €
------------------------------------------	--------

Stellplätze

		PKW	Transporter
Mietpreis (netto)/Stück	individuell	28,64 €	43,99 €

* Für branchenfremde Händler gelten andere Konditionen.

Alle Mietpreise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer.
Der Mieter hat eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Nettomonatsmieten zu leisten (außer bei Stellplätzen).
Die Mietsicherheit kann in bar oder in Form einer Bankbürgschaft erbracht werden.
Die Mietpreise werden jeweils zum 01.01. eines jeden Jahres indexiert.
Die Nebenkosten sind monatlich als Vorauszahlung zu entrichten.